

Uznesenie č. 52/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019.

K bodu č. 2 „*Voľba návrhovej komisie*“

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

v o l í

členov návrhovej komisie poslancov : Róbert Tábi, Július Czako

Hlasovanie : za : 8 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 8 poslancov

proti : -

zdržal sa : -

neprítomná na hlasovaní: Ing. Petra Zaujecová, PhD.

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 53/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019.

K bodu č. 3 „*Schválenie programu*“

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

program 6. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, tak ako bol predložený.

Hlasovanie : za : 8 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 8 poslancov

proti : -

zdržal sa : -

neprítomná na hlasovaní: Ing. Petra Zaujecová, PhD.

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 54/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.5 „Žiadosti občanov a organizácií“

1. *Alexander Nagy, rod. Nagy, [redacted]
951 01 Nitrianske Hrnčiarovce – žiadosť o odkúpenie pozemku parcelné číslo 640/100
o výmere 46 m²*

Obecné zastupiteľstvo Nitrianske Hrnčiarovce

s c h v a ľ u j e

v zmysle §9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

1/ odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nitrianske Hrnčiarovce evidovaného v operáte katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor ako parcely registra E KN, parc. č. 502/11 - záhrady o výmere 26 m² a parc. č. 502/12 – zastavaná plocha o výmere 20 m², ktoré vznikli Geometrickým plánom č. 48/2019, rozdelením parcely E KN č. 640/100 – ostatné plochy o výmere 171 m² zapísanej na LV č. 3452. Obec Nitrianske Hrnčiarovce zostáva vlastníkom zvyšnej výmery 125 m² parcely č. 640/100 – ostatné plochy, zapísanej v LV č. 3452.

2/ odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nitrianske Hrnčiarovce evidovaného v operáte katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor ako parcely registra E KN, parc. č. 502/11 - záhrady o výmere 26 m² a parc. č. 502/12 – zastavaná plocha o výmere 20 m², ktoré vznikli Geometrickým plánom č. 48/2019, rozdelením parcely E KN č. 640/100 – ostatné plochy o výmere 171 m² zapísanej na LV Obce Nitrianske Hrnčiarovce č. 3452 Alexandrovi Nagyovi, rod. Nagy, [redacted]
[redacted] Nitrianske Hrnčiarovce za kúpnu cenu 20,-Eur/m², za celkovú sumu 920,-Eur, slovom deväťstodvadsať eur v zmysle §9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Obec Nitrianske Hrnčiarovce zostáva vlastníkom zvyšnej výmery 125 m² parcely č. 640/100 – ostatné plochy, zapísanej v LV č. 3452.

Zdôvodnenie: Predmetné pozemky žiadateľ užíva ako súčasť svojej záhrady už viac ako 30 rokov a tvoria prístupovú cestu k rodinnému domu, v ktorom býva so svojou rodinou. Obec nevie predmetné pozemky využiť na iné účely. Pán Alexander Nagy zabezpečí účelné využitie pozemku.

Hlasovanie: za: 8 z celkového počtu 9 poslancov, 8 prítomných poslancov

proti: -

zdržal sa: -

neprítomná na hlasovaní: Ing. Petra Zaujecová, PhD.

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 55/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.5 „Žiadosti občanov“

2. **Helena Šebőková, [redacted], 951 01**
Nitrianske Hrnčiarovce – žiadosť o odkúpenie pozemku parcelné číslo 1473/14
o výmere 75 m²

Obecné zastupiteľstvo Nitrianske Hrnčiarovce

s c h v a ľ u j e

v zmysle §9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

1/ zámer odpredať nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nitrianske Hrnčiarovce evidovaného v operáte katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor ako parcely registra E KN, parc. č. 1473/14 – ostatná plocha o výmere 75 m², zapísanej na LV číslo 2254 Obce Nitrianske Hrnčiarovce.

2/ zámer odpredať nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nitrianske Hrnčiarovce evidovaného v operáte katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor ako parcely registra E KN, parc. č. 1473/14 – ostatná plocha o výmere 75 m², zapísanej na LV Obce Nitrianske Hrnčiarovce číslo 2254 pani Helene Šebőkovej rod. Tábiovej, [redacted], [redacted] Nitrianske Hrnčiarovce za kúpnu cenu 20,-/ m², t.j. 1500,- Eur slovom jedentisícpäťsto eur v zmysle §9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Predmetný pozemok žiadateľka užíva ako súčasť svojej záhrady už viac ako 30 rokov. K predmetnému pozemku nie je prístupová cesta. Obec nevie predmetný pozemok využiť. Pani Helena Šebőková zabezpečí účelné využitie pozemku.

Hlasovanie: za: 9 z celkového počtu 9 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 56/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.5 „Žiadosti občanov“

3. Jozef Behál – žiadosť o odkúpenie pozemku parcelné číslo 1472/197
o výmere 205 m²

Obecné zastupiteľstvo Nitrianske Hrnčiarovce

s c h v a ľ u j e

v zmysle §9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

1/ zámer odpredať nehnuteľného nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nitrianske Hrnčiarovce evidovaného v operáte katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor ako parcely registra C KN, parc. č. 1472/197 – ostatná plocha o výmere 205 m², zapísanej na LV číslo 2254 Obce Nitrianske Hrnčiarovce.

2/ zámer odpredať nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nitrianske Hrnčiarovce evidovaného v operáte katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor ako parcely registra C KN, parc. č. 1472/197 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 205 m², zapísanej na LV Obce Nitrianske Hrnčiarovce číslo 2254 pánovi Jozefovi Behálovi rod. Behálovi, [REDAKOVANÉ] Nitrianske Hrnčiarovce za kúpnu cenu 20,-/m², t.j. 4100,- Eur slovom štyritisícsto eur v zmysle §9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Predmetný pozemok žiadateľ užíva ako súčasť svojej záhrady. Obec nevie predmetný pozemok využiť na svoje účely z dôvodu, že je úzky a nachádza sa medzi dvomi rodinnými domami. Pán Jozef Behál zabezpečí účelné využitie pozemku.

Hlasovanie: za: 9 z celkového počtu 9 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 57 /2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.5 „Žiadosti občanov“

4. Mgr. Rastislava Godálová, rod. Godálová, [REDAKOVANÉ] 955 01
[REDAKOVANÉ] – žiadosť o prenájom plochy na parkovanie

Obecné zastupiteľstvo Nitrianske Hrnčiarovce

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu časti pozemku „C“ KN parc. č. 289/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134,9 m² v k. ú. Nitrianske Hrnčiarovce zapísaný na LV č. 2254 vo vlastníctve Obce Nitrianske Hrnčiarovce - celková výmera pozemku parc. č. 289/1 je 4447 m² Mgr. Rastislave Godálovej, [REDAKOVANÉ], za účelom vybudovania parkoviska pred budovou VIP fitness štúdio na Jeleneckej ulici so zachovaním verejnej zelene v súlade s ÚPN obce. Cena nájmu: 1,50/m², celkom 202,35Eur/ročne s dobou nájmu 5 rokov.

Zdôvodnenie: Žiadateľka Mgr. Rastislava Godálová je vlastníčkou nehnuteľnosti – budovy VIP fitness štúdio, ktorá je postavená na pozemku susediacom s pozemkom parc. č. 289/1, ktorý je vo vlastníctve obce. Na pozemku, ktorý je predmetom prenájmu parc. č. 289/1 o výmere 134,9 m² žiadateľka vybuduje parkovisko so zachovaním verejnej zelene v súlade s ÚPN obce.

Hlasovanie: za: 9 z celkového počtu 9 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 58 /2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č. 6 „Návrh Rozpočtového opatrenia č. 2 rozpočtu Obce Nitrianske Hrnčiarovce na rok 2019“

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 2 rozpočtu Obce Nitrianske Hrnčiarovce na rok 2019

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov

proti : -

zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 59/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č. 7 „*Návrh Záverečného účtu Obce Nitrianske Hrnčiarovce za rok 2018*“

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

1/ Záverečný účet Obce Nitrianske Hrnčiarovce za rok 2018

2/ Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na :

a/ tvorbu rezervného fondu vo výške 342844,07 Eur

b/ bežné výdavky vo výške 50000,00 Eur

v y s l o v u j e

súhlas s celoročným hospodárením bez výhrad

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov

proti : -

zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 60/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.7 „*Návrh Záverečného účtu Obce Nitrianske Hrnčiarovce za rok 2018*“

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu Komisie finančnej, správy obecného majetku, územného plánovania a výstavby OcZ Nitrianske Hrnčiarovce k Záverečnému účtu obce Nitrianske Hrnčiarovce za rok 2018.

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 61/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č. 8 „*Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu Obce Nitrianske Hrnčiarovce za rok 2018*“

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu Obce Nitrianske Hrnčiarovce za rok 2018

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 62/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č. 9 „*Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Nitrianske Hrnčiarovce za rok 2018*“

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Nitrianske Hrnčiarovce za rok 2018

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 63/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019.

K bodu č. 10 „*Návrh na schválenie dodatku č. 1 VZN č. 2/2019 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev*“

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 VZN č. 2/2019 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev,

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov
proti : -
zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 64/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019.

K bodu č. 11 „*Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nitrianske Hrnčiarovce na II. polrok 2019*“

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Nitrianske Hrnčiarovce na II. polrok 2019

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov
proti : -
zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 65/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019.

K bodu č. 12 *„Návrh na schválenie obstarania „Dodatku č. 2 k ÚPN Obce Nitrianske Hrnčiarovce“*

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

obstaranie Dodatku č. 2 k ÚPN Obce Nitrianske Hrnčiarovce.

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov
proti : -
zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 66/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č. 13 *„Kúpna zmluva medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce ako predávajúcim a
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako kupujúcim
ohľadom nehnuteľnosti pozemku registra KN „C“ parc. Č. 201/2 zastavané
plochy o výmere 42 m² v k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce“*

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

r u š í

uznesenie číslo 43/2019 zo dňa 24.4.2019, ktorým OcZ schválilo :

a) odpredaj pozemku podľa GP č. 1/2019 zo dňa 18.3.2019 vypracovaného Ing. Slavomírom Karakom na oddelenie pozemku par.č. 201/2 z pôvodnej parcely 201/1 zastavané plochy o výmere 42 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

b) odpredaj pozemku podľa GP č. 1/2019 zo dňa 18.3.2019 vypracovaného Ing. Slavomírom Karakom na oddelenie pozemku par.č. 201/2 z pôvodnej parcely 201/1 zastavané plochy o výmere 42 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 100,00 € Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Zdôvodnenie : Novovytvorený pozemok podľa GP č. 1/2019 zo dňa 18.3.2019 parc. č. 201/2 zastavané plochy o výmere 42 m² bude slúžiť na vybudovanie novej trafostanice, ktorou bude zásobovaná časť obce elektrickou energiou.

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov

proti : -

zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 67/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č. 13 **„Kúpna zmluva medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce ako predávajúcim a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako kupujúcim ohľadom nehnuteľnosti pozemku registra KN „C“ parc. Č. 201/2 zastavané plochy o výmere 42 m² v k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce“**

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

a) odpredaj pozemku registra KN „E“ parc. č. 201/2 – ostatné plochy o výmere 42 m², ktorý bol podľa GP č. 6/2019 zo dňa 3. 5. 2019 vypracovaného Ing. Slavomírom Karakom oddelený z pôvodnej parcely 201 – ostatné plochy o výmere 1731 m² zapísanej na LV č. 3452

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

b) odpredaj pozemku registra KN „E“ parc. č. 201/2 – ostatné plochy o výmere 42 m², ktorý bol podľa GP č. 6/2019 zo dňa 3. 5. 2019 vypracovaného Ing. Slavomírom Karakom oddelený z pôvodnej parcely 201 – ostatné plochy o výmere 1731 m² zapísanej na LV č. 3452

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

za cenu 100,00 € Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Zdôvodnenie : Na novovytvorenom pozemku podľa GP č. 6/2019 zo dňa 3. 5. 2019 parc. č. 201/2 ostatné plochy o výmere 42 m² bude slúžiť na vybudovanie novej trafostanice, ktorou bude zásobovaná časť obce elektrickou energiou.

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov
proti : -
zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 68/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.14 *„Kúpna zmluva medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce ako predávajúcim a
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako kupujúcim
ohľadom nehnuteľnosti pozemku registra KN „C“ parc. č. 289/38 zastavané
plochy o výmere 42 m² v k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce“*

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

r u š í

uznesenie číslo 37/2019 zo dňa 27.3.2019, ktorým OcZ schválilo :

a) zámer odpredať pozemku podľa GP č. 5/2019 zo dňa 18.3.2019 vypracovaného Ing. Slavomírom Karakom na oddelenie pozemku par.č. 289/38 z pôvodnej parcely 289/1 zastavané plochy o výmere 42 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

b) zámer odpredať pozemku podľa GP č. 5/2019 zo dňa 18.3.2019 vypracovaného Ing. Slavomírom Karakom na oddelenie pozemku par.č. 289/38 z pôvodnej parcely 289/1 zastavané plochy o výmere 42 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 100,00 € Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Zdôvodnenie : Novovytvorený pozemok podľa GP č. 5/2019 zo dňa 18.3.2019 parc. č. 289/38 zastavané plochy o výmere 42 m², na ktorom bude vybudovaná nová trafostanica, ktorou bude zásobovaná časť obce elektrickou energiou.

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov

proti : -

zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 69/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.14 *„Kúpna zmluva medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce ako predávajúcim a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako kupujúcim ohľadom nehnuteľnosti pozemku registra KN „C“ parc. č. 289/38 zastavané plochy o výmere 42 m² v k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce“*

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

a) odpredaj pozemku registra KN „C“ par.č. 289/38 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m², ktorý bol podľa GP č. 5/2019 zo dňa 7. 6. 2019 vypracovaného Ing. Slavomírom Karakom oddelený z pôvodnej parcely 289/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4447 m zapísanej na LV č. 2254

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

b) odpredaj pozemku registra KN „C“ par.č. 289/38 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m², ktorý bol podľa GP č. 5/2019 zo dňa 7. 6. 2019 vypracovaného Ing. Slavomírom Karakom oddelený z pôvodnej parcely 289/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4447 m zapísanej na LV č. 2254

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

za cenu 100,00 € Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Zdôvodnenie : Novovytvorený pozemok podľa GP č. 5/2019 zo dňa 7.6.2019 parc. č. 289/38 zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m², na ktorom bude vybudovaná nová trafostanica, ktorou bude zásobovaná časť obce elektrickou energiou.

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov
proti : -
zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 70/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.15 „INÉ“

1. *Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení Ing. Karolom Rumanovským, Kamenná 1113/87, 949 01 Nitra – Zobor - Žiadosť o schválenie zriadenia vecného bremena k pozemkom na vybudovanie distribučnej siete v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. – oprava uznesenia OcZ Nitrianske Hrnčiarovce číslo 19 zo dňa 16.1.2019*

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia OcZ Nitrianske Hrnčiarovce číslo 19 zo dňa 16.1.2019 ohľadom zriadenia vecného bremena nasledovne :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmer a v m ²	Druh pozemku	Register KN	Katastrálne územie	Obec	Okres
1010/100	E	3452	437	Ostatná plocha	E	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1134	E	3452	7004	Ostatná plocha	E	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
295	E	3452	3084	Ostatná plocha	E	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1133/1	C	2254	2730	Zast. plochy a nádvoria	C	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/3	C	2254	4130	Zast. plochy a nádvoria	C	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/402	C	2254	3469	Zast. plochy a nádvoria	C	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
289/28	C	2254	1009	Zast. plochy a nádvoria	C	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
8/2	C	2254	63	Zast. plochy a nádvoria	C	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
289/1	C	2765	4447	Zast. plochy a nádvoria	C	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
684/3	C	2254	4592	Zast. plochy a nádvoria	C	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
292	E	3452	381	Ostatné plochy		Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
201	E	3452	1731	Ostatné plochy		Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra

v prospech Západoslovenská distribučná , a. s. vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženiach nehnuteľnostiach v celkom rozsahu:

- Zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- Užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie.

Vecné bremená sa zriaďujú bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov
proti : -
zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 71/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.15 „**INÉ**“

2. **Zámenná zmluva uzatvorená podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, IČO : 00611182, v zastúpení PhDr. Katarínou Nagyovou, starostkou obce a Ing. Karolom Rumanovským rod. Rumanovský, [REDAKOVANÉ] a manželkou Zlaticou Rumanovskou rod. Grófovou, [REDAKOVANÉ], obaja [REDAKOVANÉ] obaja štátne občianstvo SR**

Obecné zastupiteľstvo Nitrianske Hrnčiarovce

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí zámennú zmluvu uzatvorenú podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, IČO : 00611182, v zastúpení PhDr. Katarínou Nagyovou, starostkou obce a Ing. Karolom Rumanovským rod. Rumanovský, [REDAKOVANÉ] a manželkou Zlaticou Rumanovskou rod. Grófovou, [REDAKOVANÉ], obaja štátne občianstvo SR, predmetom ktorej sú :

- **nehnutelnosti vedené na LV Obce Nitrianske Hrnčiarovce v k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce :**

- pozemok parcela registra C evidovaná ako parcelné číslo 289/9 záhrada o výmere 60 m²
- pozemok parcela registra C evidovaná ako parcelné číslo 289/10 záhrada o výmere 25 m²

nehnutelnosť vedená na LV č. 2599 – Ing. Karol Rumanovský a manž. Zlatica Rumanovská :

- pozemok parcela registra C evidovaná ako parcelné číslo 41/26 záhrada o výmere 1985 m² – na parcele číslo 41/26 je technická infraštruktúra – spevnená verejná komunikácia s asfaltovým povrchom **bezodplatne.**

Zdôvodnenie : Nehnutelnosti evidované na LV Obce Nitrianske Hrnčiarovce, zamieňajúci v I. rade, ako parc. číslo 289/9 záhrada o výmere 60 m² a parcelné číslo 289/10 záhrada o výmere 25 m² v k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce sa nachádzajú medzi pozemkami vo vlastníctve fyzických osôb a z dôvodu, že majú nízke výmery, obec nevie účelne využívať predmetné pozemky.

Pozemok evidovaný na LV č. 2599 je vo vlastníctve Ing. Karola Rumanovského a manž. Zlaticy Rumanovskej, zamieňajúcich v II. rade, ako parcelné číslo 41/26 záhrada o výmere 1985 m². Na predmetnej parcele číslo 41/26 vyššie uvedení vlastníci – zamieňajúci v II. rade - vybudovali technickú infraštruktúru – spevnená verejná komunikácia s asfaltovým povrchom. Túto komunikáciu majú záujem zámennou zmluvou previesť na Obec Nitrianske Hrnčiarovce bezodplatne.

Hlasovanie : za : 8 z celkového počtu 9 poslancov

proti : -

zdržal sa : 1 Ing. Marián Kováč

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 72/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.15 „INÉ“

**3. Návrh Zmluvy o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho diela
uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka „Časť vodovodu v Obci
Nitrianske Hrnčiarovce- lokalita Strelnica“ medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce
a Ing. Jozefom Vyskočom EKOSTAVING inžinierska a dodávateľská činnosť,
Podhájska 23, Nitra**

Obecné zastupiteľstvo Nitrianske Hrnčiarovce

s c h v a ľ u j e

prevádzkovanie vodohospodárskeho diela uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka „Časť vodovodu v Obci Nitrianske Hrnčiarovce- lokalita Strelnica“ medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce a Ing. Jozefom Vyskočom EKOSTAVING inžinierska a dodávateľská činnosť, Podhájska 23, Nitra

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov
proti : -
zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

Uznesenie č. 73/2019
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 19. 6. 2019

K bodu č.15 „INÉ“

4. Dodatok č. 2 k Zmluve o prevádzkovaní č. 40/05/21931/2013 uzatvorenej 1. augusta 2013 v zmysle ust. § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov

Obecné zastupiteľstvo Nitrianske Hrnčiarovce

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Zmluve o prevádzkovaní č. 40/05/21 931/2013 uzatvorenej v zmysle ust. § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, ktorým sa zabezpečí prevádzkovanie verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby **NITRIANSKE HRNČIAROVCE – CENTRUM I., ČASŤ 1“** :

- ROZŠÍRENIE VODOVODU – SO 03 – VODOVODNÉ POTRUBIE NACHÁDZAJÚCE SA NA P.Č. 41/26, 47/8, 47/11, 47/9, 289/28, 289/21, 289/1, 1472/4 - PARC. REGISTER „C“ uvedeného do trvalého užívania povolené na základe Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, Nitra, č. j.OU-NR-OSZP3-2019/009021-04/F49 zo dňa 22. 3. 2019, právoplatné dňa 25. 4. 2019

TECHNICKÉ PARAMETRE:

- STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO 03 – ROZVÁDZACÍ VODOVODNÝ RAD

- **VODOVODNÝ RAD „1“ HDPE D 110 – DĹ. 223,72 M**
- **VODOVODNÝ RAD „1-1“ HDPE D 90 – DĹ. 39,95 M**
- **VODOVODNÝ RAD „1-2“ HDPE D 90 – DĹ. 37,21**

Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Nitra na dobu neurčitú.

Hlasovanie : za : 9 z celkového počtu 9 poslancov
proti : -
zdržal sa : -

V Nitrianskych Hrnčiarovciach dňa 19. 6. 2019

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce